

Российская Федерация
Волгоградская область
Фроловский муниципальный район
Администрация Шуруповского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.04.2021 г.

№ 18

О внесении изменений в Постановление № 82 от 18.12.2017 г «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Шуруповского сельского поселения, в аренду без проведения торгов»

На основании протеста Фроловского межрайонного прокурора № 7-36-2021 от 31.03.2021 г. на п. 1.2 раздела 1, п.п. 2.6.1.2 п. 2.6.1, п. 2.6.3, п. 2.11 раздела 2 административного регламента предоставления муниципальной услуги «**Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Шуруповского сельского поселения, в аренду без проведения торгов**», утвержденного постановлением администрации от 18.12.2017 № 82, руководствуясь Уставом Шуруповского сельского поселения Фроловского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «**Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Шуруповского сельского поселения, в аренду без проведения торгов**» (далее – административный регламент), утвержденный постановлением администрации от 18.12.2017 № 82 следующие изменения и дополнения.

1.1. Абзац 7 п. 1.2 раздела 1 административного регламента изложить в следующей редакции: «-земельного участка, образованного из земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в том числе предоставленного для комплексного развития территории, лицу, с которым был заключен договор аренды такого земельного участка, если иное не предусмотрено п.п. 8 п. 2 ст. 39.6, п. 5 ст. 46 ЗК РФ (п.п. 5 п. 2 ст. 39.6 ЗК РФ);»

1.2. Абзац 15 п. 1.2 раздела 1 административного регламента изложить в следующей редакции:

«-земельного участка, образованного в границах территории, лицу, с которым заключен договор о комплексном развитии территории в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, либо юридическому лицу, созданному Российской Федерацией или субъектом Российской Федерации и обеспечивающему в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации реализацию решения о комплексном развитии территории;». (п.п. 13 п. 2 ст. 39.6 ЗК РФ);»

1.4. Вставить после 38 абзаца п. 1.2 раздела 1 административного регламента абзац следующего содержания:

«земельного участка для обеспечения выполнения инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, включенных в программу деятельности публично-правовой компании «Единый заказчик в сфере строительства» на текущий год и плановый период в соответствии с Федеральным законом «О публично-правовой компании «Единый заказчик в сфере строительства» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»».(п.п.40 п.2 ст. 39.2 ЗК РФ);»

1.5. п.9) п. 2.11 раздела 2 административного регламента изложить в следующей редакции:
«указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении такого земельного участка обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов;»;

1.6. п.10) п. 2.11 раздела 2 административного регламента изложить в следующей редакции:
«указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном развитии территории, и в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении в аренду земельного участка обратилось лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, предусматривающий обязательство данного лица по строительству указанных объектов;».

2. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте.

Глава Шуруповского сельского поселения



Н.В.Новиков