

**Администрация
Шуруповского сельского поселения
Фроловского муниципального района
Волгоградской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.10.2024 г.

№ 56

О внесении изменений в постановление администрации Шуруповского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области от 11.10.2021 года № 66 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Продажа земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Шуруповского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области, без проведения торгов»

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», от 22.07.2024 г. № 194-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации», руководствуясь Уставом Шуруповского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области, администрация Шуруповского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Продажа земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Шуруповского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области, без проведения торгов», утвержденный постановлением администрации Шуруповского сельского поселения от 11.10.2021 г. № 66 (в редакции постановления № 18 от 16.02.2022г., № 68 от 21.06.2022г., № 85 от 19.09.2022г., № 33 от 10.04.2024г.) следующие изменения:

1.1. подпункты 8-10 пункта 2.10.3 изложить в следующих редакциях:

«8) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке, или правообладатель такого земельного участка;

9) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении такого земельного участка обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов;

10) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном

развитии территории, либо расположен в границах территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, и в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении в аренду земельного участка обратилось лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, предусматривающий обязательство данного лица по строительству указанных объектов;»;

1.2. в абзаце пятом подпункта 4 пункта 2.6.5 слова «работника организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона № 210-ФЗ,» и слова «либо руководителя организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона № 210-ФЗ,» исключить;

1.3. подпункт 13 пункта 2.10.3 изложить в следующей редакции:

«13) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, опубликовано и размещено в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 39.18 ЗК РФ извещение о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства для собственных нужд;».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования путем официального опубликования.

3. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава Шуруповского сельского поселения



А.А. Левицева

А.А.Левицева