

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ШУРУПОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ФРОЛОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«26» июля 2016 г.

№ 60

О внесении изменений в постановление Администрации Шуруповского сельского поселения от 07.11.2011г. № 40 «Об утверждении административного регламента администрации Шуруповского сельского поселения по предоставлению муниципальной услуги «Признание граждан Шуруповского сельского поселения малоимущими в целях предоставления им жилых помещений по договорам социального найма»

В соответствии с пунктом 3 статьи 13 Жилищного кодекса Российской Федерации, Законом Волгоградской области от 4 августа 2005г. № 1096-ОД «О порядке признания граждан малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Признание граждан Шуруповского сельского поселения малоимущими в целях предоставления им жилых помещений по договорам социального найма», утвержденный постановлением администрации Шуруповского сельского поселения от 07.11.2011г № 40:

1.1. Приложения 1, 3 считать утратившими силу;

1.2. Добавить и утвердить прилагаемые формы регистрационных и учетных документов согласно приложениям.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Шуруповского сельского поселения

Е.В. Чистякова

Приложение 1
к постановлению администрации
Шуруповского сельского
поселения от 07.11.2011 № 40

Главе Шуруповского сельского поселения

от _____,
(фамилия, имя, отчество)
проживающего (ей) по адресу: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу Вас рассмотреть вопрос о признании меня и членов моей семьи малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

Моя семья состоит из _____ человек: _____

(Ф.И.О., степень родства, число, месяц, год рождения)

(Ф.И.О., степень родства, число, месяц, год рождения)

(Ф.И.О., степень родства, число, месяц, год рождения)

Приложение:

(перечень прилагаемых к заявлению документов (*))

(*) - определен Законом Волгоградской области от 4 августа 2005 г. № 1096-ОД "О порядке признания граждан малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений".

"__" _____ 20__ г. _____
(личная подпись заявителя)

**форма сведений об имуществе, принадлежащем на праве собственности гражданину и членам его семьи, представляемых для рассмотрения вопроса о признании гражданина малоимущим, и методические рекомендации по заполнению формы утверждены приказом комитета строительства Волгоградской области от 14.03.2016 № 106-ОД

Приложение 2
к постановлению администрации
Шуруповского сельского
поселения от 07.11.2011 № 40

СОГЛАСИЕ
на обработку персональных данных

Я, _____
(Ф.И.О. полностью, паспорт, серия и номер, дата выдачи,

_____,
наименование выдавшего органа)

в соответствии с требованиями статьи 9 Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ "О персональных данных" даю свое согласие (наименование уполномоченного органа местного самоуправления), расположенному по адресу: _____, муниципальному бюджетному учреждению "Многофункциональный центр по предоставлению государственных и муниципальных услуг", расположенному по адресу: _____ (далее - Оператор), на обработку с использованием средств автоматизации или без использования таких средств, если обработка без использования таких средств соответствует характеру действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации, моих персональных данных, включающих: фамилию, имя, отчество, пол, дату и место рождения, паспортные данные, адрес регистрации и проживания, семейное положение, родственные отношения, контактные телефоны, сведения о трудовой деятельности, идентификационный номер налогоплательщика, страховой номер индивидуального лицевого счета в Пенсионном фонде России, данные о состоянии моего здоровья, заработной платы и сведений о доходах, имуществе и обязательствах имущественного характера, жилищных условиях (сведения о занимаемых мною жилых помещениях, жилых помещениях, принадлежащих мне на праве собственности) при условии, что их обработка осуществляется штатными сотрудниками Оператора, допущенными к обработке персональных данных в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, в целях признания граждан малоимущими для принятия на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, подтверждении статуса малоимущих и оснований, послуживших постановке на учет семей и одиноко проживающих граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, переоценки размера доходов и стоимости имущества принятых на учет граждан, проводимой через каждые пять лет со дня постановки заявителя и членов его семьи на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам

социального найма, изменения состава семьи.

Предоставляю Оператору право осуществлять следующие действия (операции) с моими персональными данными: сбор, проверку, систематизацию, накопление, хранение, обновление, изменение. Оператор имеет также право на обмен (прием и передачу) моими персональными данными с использованием машинных носителей или по каналам связи с соблюдением мер, обеспечивающих их защиту от несанкционированного доступа, во исполнение действующего законодательства Российской Федерации. Оператор вправе передавать мои персональные данные и получать мои персональные данные из Федеральной миграционной службы России; органов записи актов гражданского состояния; Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии; органов социальной защиты населения; муниципального бюджетного учреждения "Многофункциональный центр по предоставлению государственных и муниципальных услуг"; организаций (органов) по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации объектов капитального строительства, жилищных кооперативов; иных специализированных потребительских кооперативов; жилищно-строительных кооперативов; предприятий, учреждений, организаций, от индивидуальных предпринимателей с которыми я и (или) члены моей семьи состоят в трудовых, гражданско-правовых отношениях.

Срок хранения моих персональных данных соответствует сроку хранения учетных дел и составляет _____ лет.

(указать срок)

Передача моих персональных данных иным лицам или их разглашение может осуществляться только с моего письменного согласия.

Я оставляю за собой право отозвать свое согласие посредством составления соответствующего письменного документа, который может быть направлен мной в адрес оператора по почте заказным письмом с уведомлением о вручении либо вручен лично под расписку представителю оператора. В случае получения моего письменного заявления об отзыве настоящего согласия оператор обязан прекратить их обработку по истечении времени, необходимого для осуществления соответствующих технических и организационных мер.

Контактные телефоны _____.

Почтовый адрес _____.

Настоящее согласие дано мной "___" _____ 20__ г.
и действует до _____.

(указать срок)

(подпись)

(Ф.И.О.)

Приложение 3
к постановлению администрации
Шуруповского сельского
поселения от 07.11.2011 № 40

РАСПИСКА

в получении заявления о рассмотрении вопроса о признании заявителя и членов его семьи малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма

Я, _____,
(фамилия, имя, отчество, должность лица, принявшего заявление)

получил от _____
(фамилия, имя, отчество, паспортные данные заявителя)

следующие документы:

№ п/п	Наименование документов	Реквизиты документов	Количество экземпляров		Количество листов	
			подлинные	копии	подлинные	копии
1	2	3	4	5	6	7

_____ (дата получения документов)

_____ (подпись должностного лица)

Перечень документов, которые будут получены
по межведомственным запросам

№ п/п	Наименование документов
1	2

_____ (подпись должностного лица)

Приложение 6
к постановлению администрации
Шуруповского сельского
поселения от 07.11.2011 № 40

КНИГА РЕГИСТРАЦИИ
заключений о признании (непризнании) граждан
малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся
в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма

Начата _____
(число, месяц, год)

Окончена _____
(число, месяц, год)

№ п/п	Фамилия, имя, отчество заявителя, состав семьи (фамилия, имя, отчество, год рождения, степень родства)	Адрес занимаемого жилого помещения	Заключение уполномоченного органа местного самоуправления (номер, дата)			Дата выдачи заключения уполномоченного органа местного самоуправления	Подпись заявите- ля
			О при- знании граж- данина мало- имущим	О не- приз- нании граж- данина мало- имущим	Об отказе в рассмо- трении документов		
1	2	3	4	5	6	7	8

Приложение 7
к постановлению администрации
Шуруповского сельского
поселения от 07.11.2011 № 40

Гражданину(ке) _____
_____,
проживающему(ей) по адресу: _____

УВЕДОМЛЕНИЕ

о проверке представленных заявителем документов, продлении сроков
проверки, о возврате документов

от _____ № _____

Настоящим уведомляю:

1) о проведении проверки представленных Вами сведений с _____

_____ (дата начала проведения проверки)

2) о необходимости представления Вами недостающих документов:

_____ (указать недостающие документы)

3) о продлении срока рассмотрения документов до _____
(число, месяц, год)

_____ (причина продления срока рассмотрения)

4) о возврате документов _____
(причина возврата)

_____ (должность)

_____ (подпись)

_____ (инициалы, фамилия)

Уведомление получил _____
(число, месяц, год) (подпись) _____ (Ф.И.О.)

Приложение 8
к постановлению администрации
Шуруповского сельского
поселения от 07.11.2011 № 40

Гражданину(ке) _____
_____,
проживающему(ей) по адресу: _____

УВЕДОМЛЕНИЕ

заявителя о проведении переоценки доходов и стоимости имущества

от _____

№ _____

Настоящим уведомляю о проведении пересмотра размера Ваших
доходов и стоимости подлежащего налогообложению имущества в целях

(цель пересмотра размеров доходов и стоимости имущества)

(должность)

(подпись)

(инициалы, фамилия)

Уведомление получил _____

(число, месяц, год)

(подпись)

(Ф.И.О.)

Приложение 9
к постановлению администрации
Шуруповского сельского
поселения от 07.11.2011 № 40

СОГЛАСИЕ

заявителя на предоставление налоговым органом информации
о доходах и имуществе по запросу органа местного самоуправления

Я, _____
(Ф.И.О., паспортные данные заявителя)

_____,
даю согласие на предоставление налоговым органом (указать
наименование) информации о моих доходах и имуществе по запросу
уполномоченного органа местного самоуправления для признания меня
малоимущим в целях постановки на учет в качестве нуждающегося в
жилом помещении, предоставляемом по договору социального найма.

(дата)

(подпись заявителя)

Приложение 10
к постановлению администрации
Шуруповского сельского
поселения от 07.11.2011 № 40

РЕЗУЛЬТАТЫ

исчисления размера доходов и стоимости имущества семьи
(одиноко проживающего гражданина)

На основании заявления от "___" _____ 20__ г. № _____
произведено исчисление размера доходов и стоимости подлежащего
налогообложению имущества, принадлежащего на праве собственности
заявителю _____

(Ф.И.О. заявителя)

и членам его семьи, указанным в заявлении.

1. Оценка размера доходов и стоимости подлежащего
налогообложению имущества.

Размер среднемесячного совокупного дохода семьи (ДС) составляет
_____ руб.

(прописью)

Стоимость имущества, подлежащего налогообложению и
учитываемого при отнесении граждан к категории малоимущих (И),
составляет _____

_____ руб.

(прописью)

Размер среднемесячного совокупного дохода, приходящегося на
каждого члена семьи (одиноко проживающего гражданина), составляет
_____ руб.

(прописью)

Заключение по п. 1:

_____ (сравнение с пороговыми значениями дохода и стоимости имущества)

2. Оценка возможности гражданина-заявителя и членов его семьи по
приобретению жилых помещений площадью не ниже нормы
предоставления за счет собственных средств (с учетом доходов от продажи
имеющегося имущества и произведенных накоплений).

2.1. Определение недостающих у семьи или одиноко проживающего

3.2. Определение ежемесячных жилищных расходов заемщика (П), включая ПЛГ, ежемесячные платежи по налогам на имущество, ежемесячные платежи по страхованию недвижимого имущества, а также страхованию жизни.

П составляют _____ руб.
(прописью)

3.3. Определение общей суммы обязательных ежемесячных платежей

заемщика (О), включая расходы, связанные как непосредственно с выплатой кредита (П), так и с другими имеющимися у него долгосрочными (свыше одного года) обязательствами (потребительскими кредитами, прочими долговыми обязательствами, а также алиментами и другими регулярными обязательными платежами, связанными с содержанием иждивенцев, с медицинским страхованием здоровья или пенсионными накоплениями (дополнительно на основе контрактов и договоров), со страхованием другого движимого и недвижимого имущества).

О составляют _____ руб.
(прописью)

Заключение по п. 3:

(проверка соответствия ограничениям по коэффициентам П/ДС $\leq 30\%$,
О/ДС $\leq 40\%$, ПЖ/СЖ $\leq 70\%$)

(должность)

(подпись)

(инициалы, фамилия)

(число, месяц, год)

Приложение 11
к постановлению администрации
Шуруповского сельского
поселения от 07.11.2011 № 40

Администрация Шуруповского
сельского поселения

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о признании (непризнании) гражданина малоимущим
(отказе в рассмотрении документов) в целях постановки на учет в качестве
нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам
социального найма

№ _____

_____ (число, месяц, год)

По заявлению _____
(фамилия, имя, отчество, дата рождения заявителя)

_____ о признании его и членов его семьи малоимущими в целях постановки на
учет в качестве нуждающихся в жилом помещении, предоставляемом по
договору социального найма, проживающего по адресу:

_____ с семьей в составе: _____
(фамилия, имя, отчество каждого члена семьи, дата
рождения, родственные отношения, адрес места жительства)

_____ установлено, что размер среднемесячного совокупного дохода,
приходящегося на каждого члена семьи, составляет _____
руб., стоимость имущества, подлежащего налогообложению, составляет
_____ руб.

(прописью)

Потребность семьи в средствах на приобретение жилой площади
составляет _____ руб.
(прописью).

Возможность накопления недостающих средств заявителем и членами его
семьи составляет _____ руб.
(прописью)

Заключение:

(обоснованный вывод о признании (непризнании) гражданина малоимущим или об
отказе в рассмотрении документов)

(должность)

(подпись)

(инициалы, фамилия)

Приложение 12
к постановлению администрации
Шуруповского сельского
поселения от 07.11.2011 № 40

Руководителю _____

(наименование _____
уполномоченного
органа местного самоуправления)

от _____,
(фамилия, имя, отчество)

проживающего (ей) по адресу: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

о наличии у гражданина оснований
для признания нуждающимся в жилых
помещениях, предоставляемых по договорам социального найма

Прошу Вас рассмотреть вопрос о наличии у меня и членов моей семьи оснований для признания нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

Моя семья состоит из _____ человек: _____
(Ф.И.О., степень родства, число, месяц, год рождения)

Приложение:

_____ (перечень прилагаемых к заявлению документов (*))

(*) - определен п. 1 и п. 2 статьи 7 Закона Волгоградской области от 1 декабря 2005 г. № 1125-ОД

" ____ " _____ 20 ____ г. _____
(личная подпись заявителя)

Приложение 13
к постановлению администрации
Шуруповского сельского
поселения от 07.11.2011 № 40

СОГЛАСИЕ
на обработку персональных данных

Я, _____
(Ф.И.О. полностью, паспорт, серия и номер, дата выдачи,

наименование выдавшего органа)

в соответствии с требованиями статьи 9 Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ "О персональных данных" даю свое согласие (наименование уполномоченного органа местного самоуправления), расположенному по адресу: _____, муниципальному бюджетному учреждению "Многофункциональный центр по предоставлению государственных и муниципальных услуг", расположенному по адресу: _____ (далее - Оператор), на обработку с использованием средств автоматизации или без использования таких средств, если обработка без использования таких средств соответствует характеру действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации, моих персональных данных, включающих фамилию, имя, отчество, пол, дату и место рождения, паспортные данные, адрес регистрации и проживания, семейное положение, родственные отношения, контактные телефоны, жилищные условия (сведения о занимаемых мною жилых помещениях, жилых помещениях, принадлежащих мне на праве собственности), сведения о трудовой деятельности, данные о состоянии моего здоровья, сведения о наличии прав на обеспечение жилым помещением за счет средств федерального, областного бюджетов или бюджета (наименование ОМС) при условии, что их обработка осуществляется штатными сотрудниками оператора, допущенными к обработке персональных данных в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, в целях подтверждения наличия оснований, дающих право на получение жилого помещения по договору социального найма, и последующего предоставления жилых помещений по договорам социального найма. Предоставляю Оператору право осуществлять следующие действия (операции) с моими персональными данными: сбор, проверку, систематизацию, накопление, хранение, обновление, изменение. Оператор вправе обрабатывать мои персональные данные посредством внесения их в электронные базы данных, включения в списки (реестры) и отчетные формы, предусмотренные документами, регламентирующими

деятельность ОМС. Оператор имеет также право на обмен (прием и передачу) моими персональными данными с использованием машинных носителей или по каналам связи с соблюдением мер, обеспечивающих их защиту от несанкционированного доступа, во исполнение действующего законодательства Российской Федерации. Оператор вправе передавать мои персональные данные и получать мои персональные данные из Федеральной миграционной службы России; органов записи актов гражданского состояния; Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии; органов социальной защиты населения; муниципального бюджетного учреждения "Многофункциональный центр по предоставлению государственных и муниципальных услуг"; организаций (органов) по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации объектов капитального строительства, жилищных кооперативов; иных специализированных потребительских кооперативов; жилищно-строительных кооперативов; предприятий, учреждений, организаций, от индивидуальных предпринимателей с которыми я и (или) члены моей семьи состоят в трудовых, гражданско-правовых отношениях.

Срок хранения моих персональных данных соответствует сроку хранения учетных дел и составляет _____ лет.
(указать срок)

Передача моих персональных данных иным лицам или их разглашение может осуществляться только с моего письменного согласия.

Я оставляю за собой право отозвать свое согласие посредством составления соответствующего письменного документа, который может быть направлен мной в адрес оператора по почте заказным письмом с уведомлением о вручении либо вручен лично под расписку представителю оператора. В случае получения моего письменного заявления об отзыве настоящего согласия оператор обязан прекратить их обработку по истечении времени, необходимого для осуществления соответствующих технических и организационных мер.

Контактные телефоны _____

Почтовый адрес _____

Настоящее согласие дано мной " __ " _____ 20__ г. и действует до

_____ (указать срок)

(подпись)

(Ф.И.О.)

Приложение 14
к постановлению администрации
Шуруповского сельского
поселения от 07.11.2011 № 40

РАСПИСКА

в получении заявления о наличии у гражданина оснований
для признания нуждающимся в жилых помещениях, предоставляемых
по договорам социального найма, и приложенных к нему документов

Я, _____,
(фамилия, имя, отчество, должность лица, принявшего заявление)
получил от _____
(фамилия, имя, отчество, паспортные данные заявителя)

следующие документы:

№ п/п	Наименование документов	Реквизиты документов	Количество экземпляров		Количество листов	
			подлинные	копии	подлинные	копии
1	2	3	4	5	6	7

(дата получения документов)

(подпись должностного лица)

Перечень документов, которые будут получены
по межведомственным запросам

№ п/п	Наименование документов
1	2

(подпись должностного лица)

Приложение 15
к постановлению администрации
Шуруповского сельского
поселения от 07.11.2011 № 40

КНИГА РЕГИСТРАЦИИ

заявлений о наличии у гражданина оснований для признания нуждающимся в
жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма

№ п/п	Дата (время) принятия заявления	Фамилия, имя, отчество заявителя	Адрес занимаемого заявителем помещения	Решение (номер и дата справки о наличии (отсутствии) оснований)	Подпись заявителя	Примеча ние
1	2	3	4	5	6	7
1.						
2.						

Приложение 16
к постановлению администрации
Шуруповского сельского
поселения от 07.11.2011 № 40

СПРАВКА

о наличии (отсутствии) у граждан оснований для признания их
нуждающимися в жилых помещениях,
предоставляемых по договорам социального найма

от _____

№ _____

Гражданин

(Ф.И.О., число, месяц, год рождения)

и члены его семьи

(Ф.И.О., степень родства, число, месяц, год рождения)

имеют (не имеют) основания (й) для признания нуждающимися в
предоставлении жилого помещения по договору социального найма.

Справка действительна в течение _____ со
дня выдачи.

(должность)

(подпись)

(инициалы, фамилия)