

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ШУРУПОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ФРОЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛГОГРАДСКОЙ
ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

№ 15/51

от 25.11.2015

15.00

Об утверждении Положения «Об установлении земельного налога на территории Шуруповского сельского поселения Фроловского муниципального района на 2016 год»

На основании главы 31 «Земельный налог» части второй Налогового Кодекса Российской Федерации, Устава Шуруповского сельского поселения Совет депутатов Шуруповского сельского поселения

РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение «Об установлении земельного налога на территории Шуруповского сельского поселения Фроловского муниципального района на 2016 год» (приложение).

2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации в срок до 01.12.2015 года.

3. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в средствах массовой информации и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2016 года.

Глава Шуруповского
сельского поселения

Е.В.Чистякова

ПОЛОЖЕНИЕ
«Об установлении земельного налога на
территории Шуруповского сельского поселения Фроловского
муниципального района на 2016 год»

1. Общие положения

Настоящим Положением в соответствии с Налоговым Кодексом Российской Федерации на территории Шуруповского сельского поселения определяются ставки земельного налога (далее – налог), порядок и сроки уплаты налога, налоговые льготы, основания и порядок их применения, порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, и (или) применение налоговых льгот.

2. Ставки земельного налога

2.1. Ставка земельного налога устанавливается в размере 0,3 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в Шуруповском сельском поселении и используемых для сельскохозяйственного производства;
- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (представленных) для жилищного строительства;
- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;
- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2.2. Ставка земельного налога устанавливается в 1,5 процента от кадастровой стоимости в отношении прочих земельных участков.

3.Налоговые льготы

1. Установить, что для организаций и физических лиц, обладающих земельными участками на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, признаваемыми объектом налогообложения на территории Шуруповского сельского поселения Фроловского муниципального района, льготы, установленные в соответствии со статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации, действуют в полном объеме.

2. Освобождаются от налогообложения:

- ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны;
- органы государственной власти Волгоградской области, органы местного самоуправления Фроловского муниципального района Волгоградской области, органы местного самоуправления Шуруповского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области;
- государственные учреждения Волгоградской области, финансируемые из бюджета, - в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на них функций;
- предприятия жилищно-коммунального хозяйства, оказывающие услуги по содержанию жилищного фонда, водоснабжению и водоотведению, благоустройству, - в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на них функций;
- муниципальные учреждения в сфере охраны окружающей среды;
- муниципальные учреждения в сфере образования, здравоохранения, культуры, социального обеспечения, физической культуры и спорта, финансируемые из бюджета Фроловского муниципального района, бюджета Шуруповского сельского поселения Фроловского муниципального района, - в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на них функций;
- органы, подразделения и организации пожарной охраны - в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на них функций.

4.Порядок и сроки уплаты земельного налога и авансовых платежей по земельному налогу

4.1. Налог подлежит уплате налогоплательщиками - организациями 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом. Сроки уплаты авансовых платежей налогоплательщиками - организациями по земельному налогу в течение текущего налогового периода - не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом, т.е. не позднее 30 апреля, 31 июля, 30 сентября.

4.2.Налогоплательщики-организации исчисляют сумму налога (сумму авансовых платежей по налогу) самостоятельно.

4.3. Налог подлежит уплате налогоплательщиками - физическими лицами в срок не позднее 1 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4.4. Налогоплательщики - физические лица уплачивают налог на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом.

5. Порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, а также права на налоговые льготы

5.1. Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы, а также права на налоговые льготы в соответствии с главой 31 Налогового Кодекса Российской Федерации, предоставляются в налоговый орган по месту нахождения земельного участка:

1. налогоплательщиками – организациями - в сроки, установленные для представления налогового расчета по авансовому платежу за первый квартал по налогу (т.е. не позднее 30 апреля года, являющегося налоговым периодом),

2. налогоплательщиками – физическими лицами - в срок, не позднее 30 апреля года, являющегося налоговым периодом.

5.2. В случае возникновения (утраты) у налогоплательщика в течение налогового (отчетного) периода права на налоговую льготу, либо права на уменьшение налоговой базы налогоплательщик обязан в течение 10 дней после возникновения (утраты) указанных прав уведомить об этом налоговый орган по месту нахождения земельного участка.